

Dodatok č. 3

ku zmluve o nájme nebytových priestorov č.06/PIÚ/2023/N

uzavretý podľa zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov, Obchodného zákonníka a podľa Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja platných od 1.5.2010 v znení neskorších dodatkov (ďalej len „dodatok“) medzi

Prenajímateľ **Žilinský samosprávny kraj - v správe Oravskej polikliniky Námestovo**

so sídlom:	Červeného kríža 62/30, 029 01 Námestovo
zastúpený:	Ing. Máriou Šiškovou, MPH, riaditeľkou
IČO:	00634875
DIČ:	2020573434
IČ DPH:	SK2020573434
Bankové spojenie:	Štátna pokladnica
Číslo účtu:	7000481096/8180
IBAN:	SK95 8180 0000 0070 0048 1096

/ ďalej len "prenajímateľ" v príslušnom gramatickom tvare/

a

Nájomca **Reha-CARE, s.r.o.**

zastúpený:	Rastislavom Kubišom, konateľom
so sídlom:	M R. Štefánika 1790/101, 922 03 Vrbové
IČO:	46440534
DIČ:	2023383714
IČ DPH:	SK2023383714
Bankové spojenie:	ČSOB
IBAN:	[REDAKOVANÉ]

/ ďalej len "nájomca" v príslušnom gramatickom tvare/

Čl. I

Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou Zmluvu o nájme nebytových priestorov č. **06/PIÚ/2023/N** zo dňa 19.07.2023, Dodatok č. 1 zo dňa 17.07.2024 a Dodatok č. 2 (ďalej len zmluva“) predmetom ktorej je prenájom nebytových priestorov o celkovej výmere **54,67 m²** nachádzajúcich sa na **2. poschodí** nehnuteľnosti – stavbe **Oravskej polikliniky Námestovo, /prístavba lôžkovej časti/, s. č. 1144**, postavenej na pozemku parc. č. **KN-C 275/2**, zapísanej na LV č. **818**, pre k. ú. Námestovo, vedený Okresným úradom Námestovo. (ďalej len „predmet nájmu“) za účelom výdaja **ortopedicko-protetických zdravotníckych pomôcok**.
2. V súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja prenajímateľ súhlasí s prenájomom priestorov tretej strane – firme **WS Audiology s.r.o.** na jeden deň v týždni, a to vo štvrtok. /predlžuje sa do **31.12.2026/**

3. Na predmet nájmu bola v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27.04.2010 vypracovaný a zverejnený zámer priameho nájmu č. 1/2023 – bod 3.

Čl. II Predmet dodatku

- 1.) Dodatok sa uzatvára na dobu určitú, a to od 01.04.2026 do 31.12.2026.
- 2.) Príloha č. 1 ostáva nezmenená a príloha č. 2, ktorá je súčasťou tohto dodatku v celom rozsahu nahrádza doterajšiu prílohu č. 2 zmluvy.

Čl. III Záverečné ustanovenia dodatku

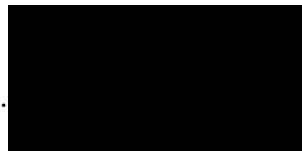
1. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú výslovne upravené v tejto zmluve, sa riadia zákonom č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a ustanoveniami Obchodného zákonníka.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť prvým dňom doby nájmu uvedenej v Čl. II. ods. 1 tohto dodatku za splnenia podmienky zverejnenia pred týmto dátumom v Centrálnom registri zmlúv.
3. Tento dodatok je vyhotovený v štyroch exemplároch, z ktorých dva dostane prenajímateľ a dva nájomca.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že dodatok uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebol uzavretý v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dodatok si prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu tento dodatok podpisujú.

V Námestove dňa 16. 02. 2026

Za prenajímateľa:

Ing. Mária Šišková, MPH
riadiateľka OP

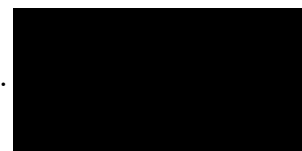
.....



Za nájomcu:

Reha-CARE,, s.r.o.
Rastislav Kubiš, konateľ

.....



Príloha č. 2
K Zmluve o nájme nebytových priestorov č. 06/PIÚ/2023/N

Nájomca:
 Reha-CARE, s.r.o.

Prenajímateľ:
 Oravská Poliklinika Námestovo

SPLÁTKOVÝ KALENDÁR NA ROK 2026 – od 01.04.2026 – 31. 12. 2026

Dátum úhrady	Nájomné (oslobodené od DPH)	Platby za služby (bez DPH)	Platby za služby (s DPH)			Úhrada spolu vrátane DPH v €
			Základ dane	DPH 23 %	spolu DPH	
5.4.2026	123,30	135,38	24,26	5,58	29,84	288,52
5.5.2026	123,30	135,38	24,26	5,58	29,84	288,52
5.6.2026	123,30	135,38	24,26	5,58	29,84	288,52
5.7.2026	123,30	135,38	24,26	5,58	29,84	288,52
5.8.2026	123,30	135,38	24,26	5,58	29,84	288,52
5.9.2026	123,30	135,38	24,26	5,58	29,84	288,52
5.10.2026	123,30	135,38	24,26	5,58	29,84	288,52
5.11.2026	123,30	135,38	24,26	5,58	29,84	288,52
5.12.2026	123,30	135,38	24,26	5,58	29,84	288,52
Spolu	1109,70	1218,42	218,34	50,22	268,56	2 596,68

Tento splátkový kalendár prestáva platiť doručením nového splátkového kalendára nájomcovi.